

# MXOHO — 热带地区柜体安装防潮指南

面向东南亚气候的柜体防护 | 中文版 v1.0 | 2026

## 1. 所需工具

含水率仪 / 硅胶枪 / 封边熨斗 / 防霉底漆 / 水平尺 / 电钻与 25 mm 开孔器 / 温湿度计

## 2. 为什么热带气候需要特殊处理

持续 80–95% 相对湿度、雨季与沿海盐雾会通过每一处未封边、钻孔与踢脚侵蚀柜体板芯。MXOHO 板材本身防潮配方，配合正确安装可将有效寿命延长一倍。

## 3. 运输与现场存放

- 包装箱保持密封并离地存放——用托盘或木方垫高。
- 禁止贴外墙、空调滴水处或阳光直射处存放。
- 安装房间内静置 24–48 小时后再开封。
- 一次只拆一个房间的用量；未用板件重新封回防潮膜。

## 4. 高湿环境安装规则

- 10 mm 墙缝：背板与墙之间留通风缝隙，柜体严禁贴死。
- 离地：使用踢脚或可调地脚——柜体严禁直接接触潮湿楼板。
- 随切随封：所有锯切断面立即封边或打硅胶。
- 钻孔封堵：水电穿越孔用硅胶填满。
- 找平垫实：不水平柜底会积水；消除一切低洼。
- 高柜通风：沿海项目在踢脚位置打一对 25 mm 通风孔。

## 5. 湿区专项（厨房与卫生间）

- 水槽、灶台、洗衣位后方墙面涂刷防霉底漆或防水膜。
- 水槽柜底前沿加贴滴水密封条。
- 卫生间选用不锈钢或铝质地脚；湿区严禁裸露 MDF 踢脚。
- 台面与墙面、水槽开孔一律打硅胶（不可用填缝剂代替）。

## 6. 业主日常维护（此页交给客户）

- 溅水 30 分钟内擦干——积水是质保拒付的第一大原因。
- 每次烹饪或淋浴后开启排气 15 分钟。
- 新建房屋未干透前，第一周柜门微开通风。
- 清洁只用干布或拧干湿布；严禁蒸汽清洁或泼水。
- 每年雨季前检查踢脚与挡水密封。

## 7. 潮损速查

症状      原因：切割面未封/积水渗漏 → 先修漏，干燥后轻磨重封硅胶  
：水  
槽柜  
底边  
膨鼓

---

症状      原因：物件下湿气滞留 → 移开物品 48 小时一般自行消退；改善通风  
：漆  
面白  
雾

---

症状      原因：季节性膨胀 → 铰链凸轮微调大门缝；属正常可逆现象  
：雨  
季门  
变紧

---

症状      原因：无墙缝/不通风 → 柜体前移留 10 mm；防霉喷剂处理；踢脚加通风孔  
：背  
板霉  
点

---

## 8. 质保说明

- 墙面乳胶漆及电路：质保 5 年。
- 柜体本体：质保 3 年。
- 五金件：非人为损坏，终身免费维修更换。
- 柜内灯具及电器配件：不在质保范围内。
- 质保自安装之日起生效，仅覆盖制造缺陷。因安装不当、积水或超出规定室内使用环境造成的损坏不在质保范围内。理赔需提供照片、装箱单及安装日期。